

## **REUNIÓN DE DIRECCIÓN**

### **RELACIÓN DE ASUNTOS INCLUIDOS EN LA REUNIÓN DE DIRECCIÓN DEL DÍA 22 DE ENERO DE 2026.**

#### **1º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE ACTIVIDADES Y OBRAS.**

##### **1.1.- DECLARACIONES RESPONSABLES DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº DRO-231/2025**, para legalización de obras de urbanización y vallado de parcela, en Dip. Tercia, Camino Los Abriles.

**EXPEDIENTE Nº DRO-408/2025**, para zanja de canalización de LSBT, en C/ Cava.

**EXPEDIENTE Nº DRO-529/2025**, para reforma en vivienda, en Dip. Almendricos, C/ Molino.

**EXPEDIENTE Nº DRO-548/2025**, para reforma de vivienda unifamiliar, en Dip. La Escucha, Camino Pistones.

**EXPEDIENTE Nº DRO-555/2025**, para ampliación de vivienda, en Dip. Ortillo.

**EXPEDIENTE Nº DRO-559/2025**, para solera de hormigón para aparcamiento al aire libre en interior de parcela, en Dip. Purias.

**EXPEDIENTE Nº DRO-562/2025**, para reforma en vivienda, en C/ Pareja.

**EXPEDIENTE Nº DRO-563/2025**, para reforma en vivienda unifamiliar, en Dip. Cazalla, Ctra. Águilas.

##### **1.2.- LICENCIAS DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº MA-103/2025**, para ejecución de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en Dip. Tercia, Camino Los Liforos.

**EXPEDIENTE Nº MA-146/2024**, para extensionamiento de línea aérea de baja tensión, en Dip. La Escucha.

**EXPEDIENTE Nº MA-131/2025**, para construcción de vivienda unifamiliar y garaje, en Dip. Purias.

**EXPEDIENTE Nº MA-137/2025**, para construcción de edificio de 2 viviendas y garaje, en C/ Salado, 4 y 6.

### **1.3.- LICENCIAS DE DEMOLICIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº MA-197/2025**, para la demolición de inmueble, en C/ Rodríguez Valdés, 44.

### **1.4.- DEVOLUCIÓN DE FIANZAS.**

**EXPEDIENTE Nº DF-10/2025**, para devolución de la fianza de 2.670,45 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-813/2006, para construcción de vivienda y local, en Dip. La Paca, Ctra. de Murcia, 8.

**EXPEDIENTE Nº DF-27/2025**, para devolución de la fianza de 2.450,00 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-28/2022, para construcción de edificio para ferretería, en Dip. La Paca, C/ Fulgencio Martínez, 41.

**EXPEDIENTE Nº DF-24/2025**, para devolución de las fianzas de 1.520,00 y 3.880,00 €, constituidas para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos y la ejecución del vallado, respectivamente, en el Expediente MA-122/2023, para derribo de vivienda, en C/ Heras, 7.

### **1.5.- SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y GARAJE, EN DIPUTACIÓN TERCIA. (EXPEDIENTE MA-108/2024).**

### **1.6.- RELACIÓN DE “DECLARACIÓN RESPONSABLE DE INICIO DE ACTIVIDAD”, PRESENTADAS Y REVISADAS DOCUMENTALMENTE.**

**EXPEDIENTE Nº AX-2/2026**, para comercio menor de bienes usados, en Av. Santa Clara, 15 bajo.

**EXPEDIENTE Nº AX-3/2026**, para comercio menor de venta al por menor de ropa, en Av. Santa Clara, 15 - Edificio Oasis.

**EXPEDIENTE Nº AX-5/2026**, para peluquería, en C/ Poeta Carlos Mellado, 4 bajo.

**1.7.- RELACIÓN DE “COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDADES”, PRESENTADA Y REVISADA DOCUMENTALMENTE.**

**EXPEDIENTE Nº CX-1/2026**, para cambio de titularidad de comercio menor de prendas de vestir, en Travesía Zenete, 12 bajo.

**1.8.- RELACIÓN DE “COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDADES SOMETIDAS A LICENCIA DE ACTIVIDAD”.**

**EXPEDIENTE Nº CTLA-46/2025**, para cambio de titularidad de industrias manufactureras, actividad de nave/almacén, manipulación y clasificación del curtido, en Polígono Industrial Saprelorca, Av. Río Segura, 9.

**EXPEDIENTE Nº CTLA-2/2026**, para cambio de titularidad de café-bar, en Travesía Fajardo el Bravo - San Indalecio.

**1.9.- RELACIÓN DE “COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDADES SOMETIDAS AL RÉGIMEN DE DECLARACIÓN RESPONSABLE”, PRESENTADA Y REVISADA DOCUMENTALMENTE.**

**EXPEDIENTE Nº CTDR-25/2025**, para cambio de titularidad de café-bar, en Av. Fuerzas Armadas, 8 bajo.

**2º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.**

**2.1.- DENEGACIÓN DE LICENCIAS DE SEGREGACIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº CS-77/2019**, para la parcelación de finca, en Dip. Tercia.

**EXPEDIENTE Nº CS-68/2021**, para la parcelación de finca, en Dip. Purias.

**EXPEDIENTE Nº CS-35/2023**, para la parcelación de finca, en Dip. Zarzadilla Totana.

**EXPEDIENTE Nº CS-7/2024**, para la parcelación de finca, en Dip. La Escucha.

**EXPEDIENTE Nº CS-45/2024**, para la parcelación de finca, en Dip. Ramonete.